

2017  
5月号  
MAY.

# 【リノベ SCHOOL!】通信

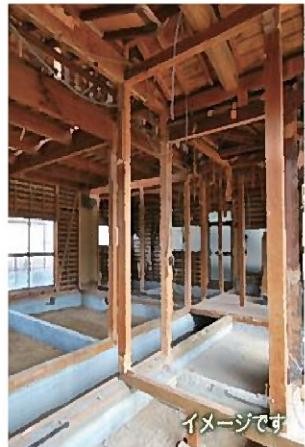
実際のリノベーションの現場を見ながら勉強してみませんか?

2017 may Vol.47  
【リノベ SCHOOL!】通信 Magazine for relaxed life



## 今回のリノベーション見学会は、 大元駅徒歩 3 分圏内のミニマルに暮らす、「東古松の家」。

リノベーションを現場で学ぶ【リノベ SCHOOL!】オープンスクール。毎回多くの方にご参加頂き、リノベの魅力に触れていただいております。今回は街中でミニマルな暮らしをお考えの方にぴったりの「東古松の家」リノベーション完成見学会を開催します。(要予約) 1984年築のこの物件はJR大元駅から徒歩わずか3分の非常に便利な場所にあります。コンパクトな2LDK+WICの間取りですが、2階リビングでプライバシーも安心。街中でミニマルに暮らしたいご夫婦にぴったりの物件です。参加をご希望の方はお気軽にお電話でお問い合わせください(要予約)。皆様のご参加をお待ちしております。



※写真は現地完成写真です。

### 開催概要と参加方法

日 時：2017年5月21（日）13:00～17:00 ※完全予約制

場 所：『東古松の家』

ナビ住所：岡山市北区東古松 241

参加方法：リノベ SCHOOL のホームページのお申し込み

フォームからエントリー頂くか、お電話 0120-690-123

までお申し込みください。詳しい開催内容をお知らせ致します。





## “リノベーション住宅”的どこがいいの？

“リノベーション”を選んだ人に、その理由を尋ねてみました。

### 費用



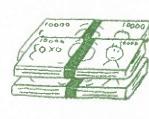
「同じ地域・広さの新築と比べて一般的にリーズナブル。家計にもやさしいのです。」

### 立地



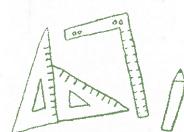
「住みたい街は新築が少なく、価格も高い人気エリア。でも、中古に目を向けると条件に合う物件が見つかりました！」

### 資産価値



「新築に比べて資産価値の自減りが少なく住み替えもしやすい。子供が独立したら夫婦二人で新しい住まいへ！」

### 自由設計



「家事が楽しくなるように、アイランドキッチンにこだわりました。一点点豪華主義ですが（笑）」

### 味わい



「祖母が暮らしていた昭和初期の家をリノベーション。よく手入れされた板下、庭の木。知ります。」

### 安心



「現物の通風や採光、眺望が確認でき、修繕履歴や管理状況、コミュニティの様子も確かめられ、安心でした。」

### エコ



「まだ使えるものは使う。そこに共感しました。エコライフを志向する私たちには、心地いい毎日です。」



つまり、  
ライフスタイルに  
合った住まいが  
実現できるのです。

住まいへのこだわりは人それぞ。そのこだわりに沿える多面的な魅力が、リノベーションの魅力です。

「子育ても、趣味のサーフィンも大事。だから、環境のいい海辺の街で安心の中古住宅を探してリノベーション。自分たちのライフスタイル実現です！」



※写真は実際にお客様がリノベーションを行ったものです！

あなたの大切な不動産古いからといってあきらめていませんか？今の時代古いから売れるんです！

# 築後20年以上!! 諾って下さい!!

## 当社にビンテージ不動産を譲ってください！

当社では表面の【リノベSCHOOL!】の取り組みにより、築古物件をリノベーションし、ライフラインや構造躯体の性能を必要に応じて改修し、間取りや内外装を刷新する取り組みを始めたところ、リノベーション費用をかけても新築に比べリーズナブルに住まいを取得することができるため築後20年以上のビンテージ不動産を望まれるお客様が大変増えています！不動産の売却運用をお考えの方、ぜひお気軽にお問合せ下さい！



※上記は第1期【リノベSCHOOL!】INシティマンション国富開催時のものです。たくさんのお客様で賑わいました！

