

見せます！提案します！見学会

今度の【リノベ SCHOOL!】オープンスクールは
築浅、軽量鉄骨造のリノベーションにメスを入れます。

オープンスクールも開催 **日時** 7月20日(日) 13:00~17:00 **場所** 岡山市中区海吉 中古戸建住宅 (岡山市中区海吉 2339-6)



中古戸建 第3弾 **軽量鉄骨造、築浅リノベーション**

戸建を買って、リノベしよう！見学会

チェックポイント教えます！

参加費 **無料**
見学会・セミナー 共に無料です

日時: 2014年 **7/20** 13:00 (日) ~ 17:00

会場: 岡山市中区海吉 2339-6

**リノベーション見学会と
オープンスクール開催**

リノベ見学会とオープンスクールのご案内

リノベーションの現場で学ぶ【リノベ SCHOOL!】オープンスクール。

今回は軽量鉄骨造の中古住宅をテーマに、リノベを熱く語ります。

毎回ご好評頂いておりますオープンスクール。前回も多数のご参加ありがとうございました。さて今回のテーマは築浅（築後11年）、軽量鉄骨造の中古住宅です。一般的にリノベーションの対象となるのは築古の木造住宅、だから今回のような「築浅」、「軽量鉄骨造」の家をリノベーションするとどうなるの？「金額は？」、「仕上がりは？」、「どこまでリノベーションするの？」、etc・・・そんな疑問にすべてお答えします！是非ご家族揃ってお気軽にご来場ください！

参加費無料!! リノベーションセミナー

「プロが教える！軽量鉄骨の中古住宅って？」

平成15年築の軽量鉄骨造の物件を見学して頂きながら、中古住宅購入してリノベーションする際のチェックポイント、例えば、よく耳にする新耐震 Or 旧耐震の見分け方。外壁・屋根の状態、床下の状態、構造（柱）などの見方から資金計画まで、住まいづくりについて今まで不透明になっていた部分を全部お教え致します！

開催概要と参加方法

日時: 2014年7月20日(日) 13:00~17:00

場所: 岡山市中区海吉 中古戸建て (裏面物件情報のMAP参照)

■ナビ住所: 岡山市中区海吉 2339 番地 6

参加方法: リノベ SCHOOL のホームページのお申し込みフォームからエントリー頂くか、お電話 0120-690-123 までお申し込みください。詳しい開催内容をお知らせ致します。

【リノベ SCHOOL!】運営会社

有限会社エステート・マエタニ 岡山市南区泉田四丁目14番21号
株式会社リ・ライフプロデュース 岡山市北区下中野377-1
株式会社オハナ不動産 倉敷市笹沖395-7
上記3社でリノベ SCHOOL を運営しています。



戸建てを買ってリノベ、しませんか？



平成 15 年築、南道路 8m で日当たり良好なリノベーションプラン付きのオール電化太陽光売電付き中古住宅です。築浅の物件ですが、今回は 1 階及び 2 階の一部をスケルトン状態にしています。建物は約 52 坪と広々としており 2 世帯住宅としての使用をされていました。ゆったりとした住宅としてリノベするか、2 世帯リノベにするかは自由です！あなただけの「リノベ」してみませんか！

Price **3,130** 万円【税込】

- 土地面積：225.02㎡ (68.06坪)
- 建物面積：169.82㎡ (51.37坪)
- 築年月：平成 15 年 11 月築
- 間取り：4LDK+3LDK

7/20 Sun 13:00~17:00

リノベオープンスクール

本物件は表面の【リノベ SCHOOL!】の題材になっています。オープンスクール当日は建物の状況をしっかりとご覧頂きプロの目でしっかりとアドバイスさせていただきます。是非、ご来場ください！

詳細はコチラ



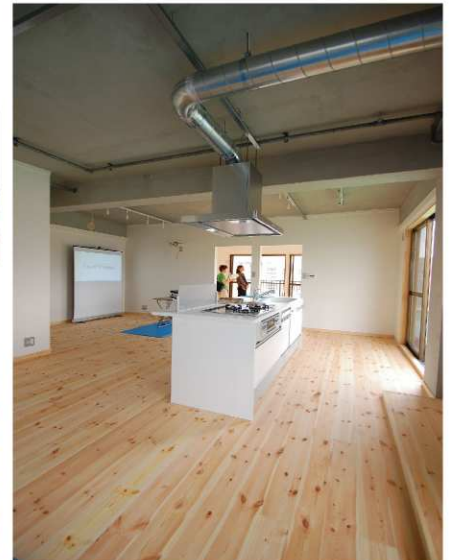
●所在/岡山市中区海吉2339番地6 ●構造/軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ●築年月/平成15年11月築 ●学区/富山小、富山中 ●道路/南側8m ●交通/倉益公民館前バス停徒歩9分 ●備考/駐車2台可能 ●引渡/即時 ●取引態様/仲介

あなたの大切な不動産古いからといってあきらめていませんか？今の時代古いから売れるんです！

築後 20 年以上!! 譲って下さい!!

当社にビンテージ不動産を譲ってください！

当社では表面の【リノベ SCHOOL!】の取り組みにより、築古物件をリノベーションし、ライフラインや構造躯体の性能を必要に応じて改修し、間取りや内外装を刷新する取り組みを始めたところ、リノベーション費用をかけても新築に比べリーズナブルに住まいを取得することができるため築後20年以上のビンテージ不動産を望まれるお客様が大変増えております！不動産の売却運用をお考えの方、ぜひお気軽にお問合せ下さい！



※上記は第1期【リノベ SCHOOL!】IN シティマンション国富開催時のものです。たくさんのお客様で賑わいました！

リノベーション前

解体後スケルトン

リノベーション完成

