

【リノベ SCHOOL!】通信

2018
8月号
August

実際のリノベーションの現場を見ながら勉強してみませんか?

2018 August Vol.62

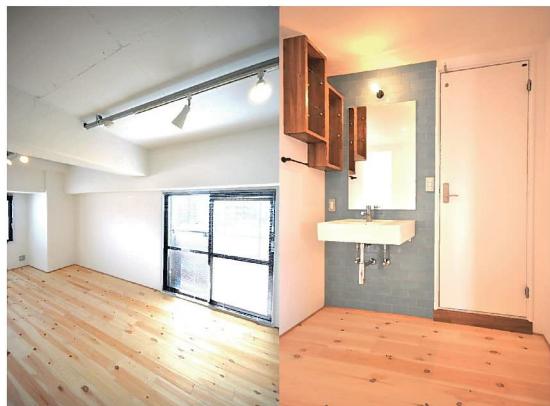
【リノベ SCHOOL!】通信 Magazine for relaxed life



オープンスクールのご案内

リフォームとリノベーションの違いって?知りたいあなたは 戸建・マンションリノベ見学会にぜひお越しください!

リノベーションを現場で学ぶ【リノベ SCHOOL!】オープンスクール。毎回多くの方にご参加頂き、リノベの魅力に触れていただいております。今回は中古戸建の耐震補強リノベ前見学会と、マンションリノベーション完成見学会及びリノベ前見学会を開催いたします(要予約)。戸建については旧耐震物件の耐震補強リノベーションに挑む、進化する家シリーズ「芳泉の家」、「浦安西町の家」は、リノベ前の状態です。これから耐震補強を行い「自分色」のリノベーションが楽しめる販売物件になります。マンションは1995年築のサーパス中井町、一次リノベーションで間取り変更を行い、現在1LDKの状態をご覧いただけます。まっさらな床・天井はもちろん、水回り機器も全て交換済みです。



ベースプランの状態ですので、追加工事を行うことで、あなたのライフスタイルにぴったりな間取りに変更可能です。現在、基本プラン(1LDK)の状態で、あなたのライフスタイルに合わせて3LDKまでの間取り変更が可能です。シティパル米倉はリノベ前の状態です。中古物件をお探しの方はもちろん、これからリフォーム、リノベーションをお考えの方もぜひご覧ください。その他、リノベに最適な物件も多数ご用意してお待ちしております。皆様のご来場お待ちしております。完成見学会はいずれも予約が必要です。お気軽にお問い合わせください。



開催概要と参加方法 開催場所 ①「芳泉の家」 ②「浦安西町の家」 ③「サーパス中井町」 ④「シティパル米倉」

日 時: 2018年8月19日(日) 13:00~17:00※完全予約制

※ご希望の時間をお知らせください。

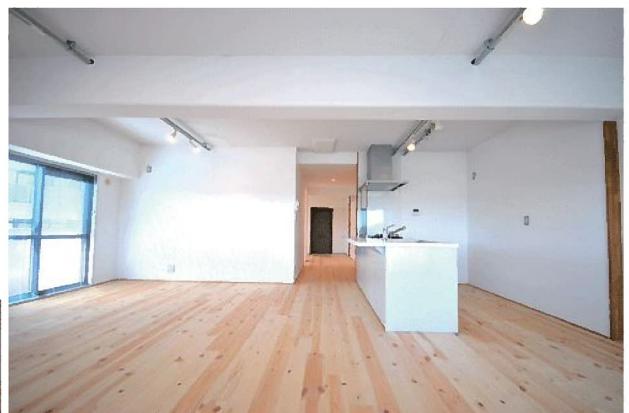
場 所: ご覧いただく物件によって個別にご案内します。

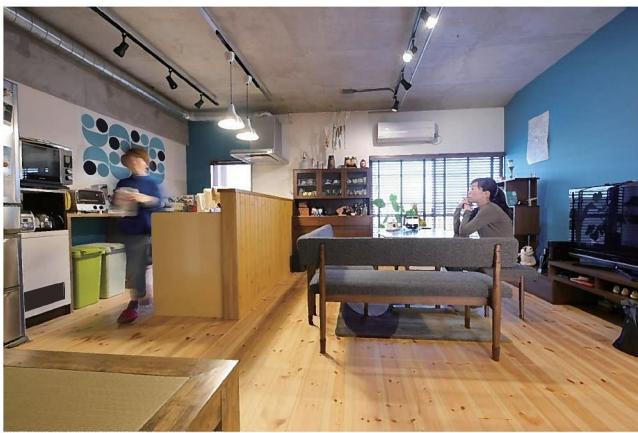
※ご予約時に詳しい場所はお伝えし個別にご案内させて頂きます。

参加方法: リノベ SCHOOL のホームページのお申し込み

フォームからエントリー頂くか、お電話 0120-690-123

までお申し込みください。詳しい開催内容をお知らせ致します。





※写真は実際にお客様がリノベーションを行ったものです！

“リノベーション住宅”的どこがいいの？

“リノベーション”を選んだ人に、その理由を尋ねてみました。

費用



「同じ地域・広さの新築と比べて一般的にリーズナブル。家計にもやさしいのです」

立地



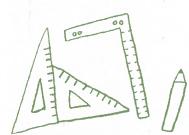
「住みたい街は新築が少なく、価格も高いエリア。でも、中古に目を向けたら条件に合う物件が見つかりました！」

資産価値



「新築に比べて資産価値の目減りが少なくて住み替えもしやすい。子供が独立したら夫婦二人で新しい住まいへ！」

自由設計



「家事が楽しくなるように、アイランドキッチンにこだわりました。一点点主義ですが（笑）」

味わい



「祖母が暮らしていた昭和初期の家をリノベーション。よく手入れされた板廊下、庭の柿の木。和みます」

安心



「現物の通風や採光、眺望が確認でき、修繕履歴や管理状況、コミュニティの様子も確かめられ、安心でした」

エコ



「まだ使えるものは使う。そこに共感しました。エコライフを志向する私たちは、心地いい毎日です」

つまり、
ライフスタイルに
合った住まいが
実現できます。

住まいへのこだわりは人それぞ
れ。そのこだわりに応
える多面的な魅力が、リノ
ベーションの魅力です。

「子育ても、趣味のサーフィンも大事。
だから、環境のいい海辺の街で安い中
古住宅を探してリノベーション。自分
たちのライフスタイル、実現です！」

あなたの大切な不動産古いからといってあきらめていませんか!? 今の時代古いから売れるんです!

築後20年以上!! 譲って下さい!!

当社にビンテージ不動産を譲ってください!

当社では表面の【リノベSCHOOL!】の取り組みにより、築古物件をリノベーションし、ライフラインや構造躯体の性能を必要に応じて改修し、間取りや内外装を刷新する取り組みを始めたところ、リノベーション費用をかけても新築に比べリーズナブルに住まいを取得することができるため築後20年以上のビンテージ不動産を望まれるお客様が大変増えています! 不動産の売却運用をお考えの方、ぜひお気軽にお問合せ下さい!



※上記は第1期【リノベSCHOOL!】INシティマンション国富開催時のものです。たくさんのお客様で賑わいました！

リノベーション前



解体後スケルトン



リノベーション完成

