

2017

8月号  
AUGUST.

## オープンスクールのご案内



**耐震補強リノベ**  
BEFORE

※写真はイメージです

「泉田の家2」  
耐震補強で進化する  
リノベーション



**マンションリノベ**  
BEFORE

※写真はイメージです

### リノベ前 戸建・マンション見学会 8/20 13:00~17:00

SUN. **要予約**

## オープンスクールのご案内

夏真っ盛り、リノベにぴったりの熱い物件が揃いました！  
戸建・マンションのリノベ前を同時にご覧頂けるチャンスです。

リノベーションを現場で学ぶ【リノベSCHOOL!】オープンスクール。毎回多くの方にご参加頂き、リノベの魅力に触れていただいております。今回はリノベに最適な物件が戸建・マンション共に揃いました。



戸建物件は、昨年7月に完成見学会を開催した「泉田の家」と同じ建物のリノベーションに挑みます。ほぼ同様のスケルトン状態から始まる新しい「リノベストーリー」をご一緒に体感ください。またマンション物件は、生活至便の人気エリア、岡山市北区中井町の「中井町マンション」。夏には部屋から花火が見える1ランク上の生活環境がリノベでお得に手に入ります。いずれの物件もリノベに最適な素材として自信を持っておすすめいたします。お住まいのご購入をご検討中の方必見の物件です。リノベ前見学会にはご予約が必要です。お気軽にお電話でお問い合わせください。皆様のお越しをお待ちしております。



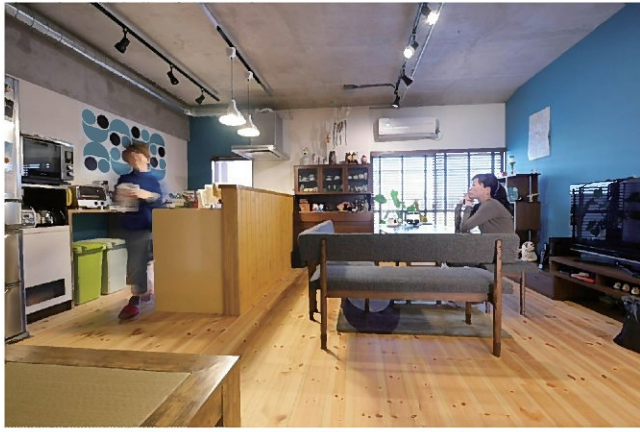
## 開催概要と参加方法

日 時：2017年8月20（日）13:00～17:00 **※完全予約制**  
場 所：会場は参加お申し込み頂いた方にお伝えします。

参加方法：リノベ SCHOOL のホームページのお申し込みフォームからエントリー頂くか、お電話 0120-690-123 までお申し込みください。詳しい開催内容をお知らせ致します。







## “リノベーション住宅”のどこがいいの？

“リノベーション”を選んだ人に、その理由を尋ねてみました。

### 費用



「同じ地域・広さの新築と比べて一般的にリーズナブル。家計にもやさしいのです」

### 立地



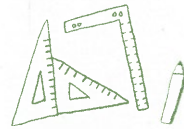
「住みたい街は新築が少なく、価格も高い人気エリア。でも、中古に目を向けたら案件に合う物件が見つかりました！」

### 資産価値



「新築に比べて資産価値が目減りが少なく住み替えもしやすい。子供が独立したら夫婦二人で新しい住まいへ！」

### 自由設計



「家事が楽しくなるように、アイランドキッチンにこだわりました。一点豪華主義ですけど(笑)」

### 味わい



「祖母が暮らしていた昭和初期の家をリノベーション。よく手入れされた板脚下、鹿の栴の木。和みます」

### 安心

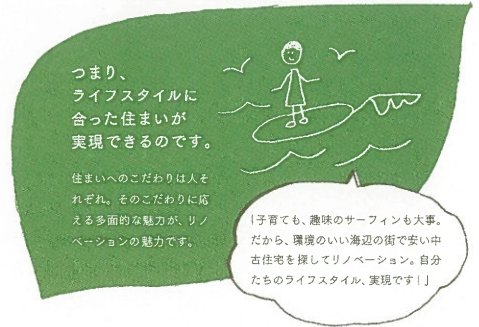


「現物の通風や採光、眺望が確認でき、修繕履歴や管理状況、コミュニティの様子も確かめられ、安心でした」

### エコ



「まだ使えるものは使う。そこに共感しました。エコライフを志向する私たちには、心地いい毎日です」



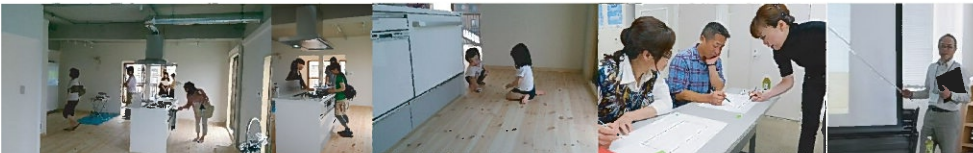
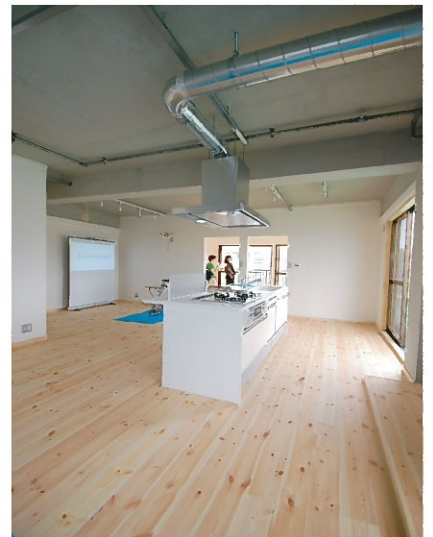
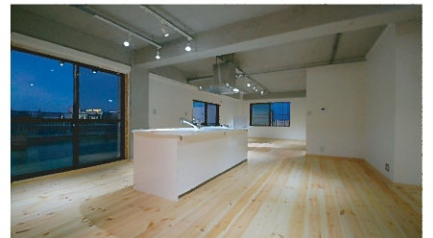
※写真は実際にお客様がリノベーションを行ったものです！

あなたの大切な不動産古いからといってあきらめていませんか!? 今の時代古いから売れるんです!

# 築後 20 年以上!! 譲って下さい!!

当社にビンテージ不動産を譲ってください!

当社では表面の【リノベSCHOOL!】の取り組みにより、築古物件をリノベーションし、ライフラインや構造躯体の性能を必要に応じて改修し、間取りや内外装を刷新する取り組みを始めたところ、リノベーション費用をかけても新築に比べリーズナブルに住まいを取得することができるため築後20年以上のビンテージ不動産を望まれるお客様が大変増えています! 不動産の売却運用をお考えの方、ぜひお気軽にお問合せ下さい!



※上記は第1期【リノベSCHOOL!】IN シティマンション国富開催時のものです。たくさんのお客様で賑わいました!

リノベーション前



解体後スケルトン



リノベーション完成

